

Obecné zastupiteľstvo Vysoká nad Uhom na základe ustanovenia § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a pre územie obce Vysoká nad Uhom toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 4/2019

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Vysoká nad Uhom vrátane Dodatku č. 1

ČASŤ PRVÁ ÚVODNÉ USTANOVENIA

Článok I

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) na území obce Vysoká nad Uhom.
- (2) Obec Vysoká nad Uhom ukladá na svojom území tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za predajné automaty,
 - e) daň za nevýherné hracie prístroje,
- (3) Obec Vysoká nad Uhom ukladá na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- (4) Zdaňovacím obdobím pre daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty, daň za nevýherné hracie prístroje a pre miestny poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad je kalendárny rok s výnimkami upravenými v ust. § 90 ods. 3 až 6 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).

ČASŤ DRUHÁ MIESTNE DANE

Článok II Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

Článok III Daň z pozemkov

(1) Hodnota pozemkov na území obce Vysoká nad Uhom v členení do skupín podľa ust. § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach je nasledovná :

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty

- orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, 0,5131 eur/ m²

- trvalé trávnaté porasty 0,0982 eur/ m²

b) záhrady 1,32 eur/ m²

c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy 1,32 eur/ m²

d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy na základe predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku (preukázanie znaleckým posudkom)

e) V súlade s ust. § 7 ods. 7 zákona o miestnych daniach správca dane určuje, že namiesto hodnoty stavebného pozemku uvedenej v prílohe č. 2 zákona o miestnych daniach sa použije pre tieto pozemky hodnota pozemku uvedená v tomto nariadení. Správca dane určuje cenu za stavebné pozemky 3 eur/ m²

(2) **V súlade s ust. § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov v obci Vysoká nad Uhom pre jednotlivé skupiny pozemkov nasledovne:**

- | | |
|---|-------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty | 0,75% |
| b) záhrady | 0,35% |
| c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy | 0,35% |
| d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy | 0,40% |
| e) stavebné pozemky | 0,35% |

- (3) Správca dane v súlade s ust. § 8 ods. 4 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre jednotlivé skupiny pozemkov (určené podľa § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach), na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie nasledovne: 1,75 %

Článok IV **Daň zo stavieb**

- (1) Správca dane v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci Vysoká nad Uhom za každý aj začatý m² zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb podľa § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach nasledovne:
- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu 0,040 eur/ m²
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 0,040 eur/m²
 - c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu 0,12 eur/m²
 - d) samostatne stojace garáže 0,15 eur/ m²
 - e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu 0,20 eur/ m²
 - f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou 0,33 eur/ m²
 - g) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až f) 0,12 eur/ m²
- (2) V súlade s ust. § 12 ods. 3 zákona o miestnych daniach určuje správca dane pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie vo výške 0,030 eura za každý aj začatý m² za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Článok V **Daň z bytov**

- (1) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov za každý aj začatý m² podlahovej plochy nasledovne:
- a) byty v bytových domoch 0,066 EUR/m²
 - b) nebytové priestory 0,15 EUR/m²

Článok VI **Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností**

- (1) Správca dane ustanovuje, že veková hranica občanov na poskytnutie zníženia daňovej povinnosti dane z pozemkov, stavieb a bytov je viac ako 75 rokov.

- (2) V súlade s ust. §17 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane s ohľadom na miestne podmienky v obci Vysoká nad Uhom **znižuje daň z pozemkov** nasledovne:
- a) u pozemkov, ktorých vlastními sú osamelo žijúci občania starší ako 75 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu **50% sadzby dane**
- (3) V súlade s ust. § 17 ods. 2 zákona o miestnych daniach sa s ohľadom na miestne podmienky v obci Vysoká nad Uhom správca dane **oslobodzuje od dane z pozemkov** nasledujúce pozemky:
- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky
 - b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
- (4) V súlade s ust. § 17 ods. 3 zákona o miestnych daniach podľa miestnych podmienok v obci Vysoká nad Uhom **znižuje správca dane daň zo stavieb / daň z bytov** nasledovne:
- a) ktoré sú vo vlastníctve osamelo žijúcich občanov starších ako 75 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie **50% sadzby dane**
- (4) Fyzická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia písomne požiada obecny úrad obce o oslobodenie alebo zníženie dane do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku oslobodenia od dane alebo zníženia dane. V žiadosti uvedenie skutočností, rozhodujúce pre vznik a zánik oslobodenia od dane alebo zníženia dane a každú zmenu týchto skutočností je povinná oznámiť obecnému úradu obce do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti alebo ich zmeny nastali.
- (5) Správca dane **oslobodzuje od dane zo stavieb**
- a) stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam.
- (6) Daňovník k žiadosti o oslobodenia alebo zníženiu dane doloží:
- občan s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom Rozhodnutie z Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny

Článok VII

Daň za psa

- (1) V súlade s ust. § 25 a § 29 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane nasledovne:
- a) 5,- eur za jedného psa a kalendárny rok.
- (2) Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane za psa ak je daňovníkom
- a) nevidomá osoba
 - b) osamelo žijúca osoba vo veku nad 75 rokov
 - c) držiteľom preukazu ZŤP/S (zdravotne ťažko postihnutý so sprievodcom)
- (3) Ak daňovník podľa ods. 2 vlastní alebo drží viac psov, od dane je oslobodený iba jeden pes. Uvedené neplatí v prípade psa (psov) so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.
- (4) Oslobodenie od dane podľa ods. 2 musí daňovník preukázať do 30 dní od vzniku nároku na oslobodenie od dane.

- (5) Oslobodenie od dane zanikne okamžite ak pominie a zanikne dôvod, pre ktorý sa uplatnilo a povolilo oslobodenie.

0

Článok VIII

Daň za užívanie verejného priestranstva

- (1) Verejným priestranstvom na účely dane za užívanie verejného priestranstva sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Vysoká nad Uhom a to: Pozemky, ktoré sú vo vlastníctve obce Vysoká nad Uhom, priestranstvo:
- Hlavné (štátne) a všetky vedľajšie (miestne) komunikácie v celej svojej dĺžke a šírke od krajnice po krajnicu
 - chodníky, a iné plochy upravené pre peších chodcov
 - zelené pásy medzi cestnou komunikáciou a chodníkmi
 - parkoviská: pred obecným úrad, pri rímskokatolíckom kostole, pri kostole reformovanej cirkvi, pri cintoríne, pre kultúrnom dome
- (2) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa na účely dane za užívanie verejného priestranstva rozumie :
- a) Umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia na pozemku pred starým a novým kultúrnym domom, pred a za obecným úradom
 - b) Umiestnenie stavebného zariadenia a umiestnenia stavebného materiálu, umiestnenia skládky na pozemku vo vlastníctve obce, ktorý je najbližší k pozemku vo vlastníctve stavebníka alebo vlastníka skládky.
 - c) Umiestnenie cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií na pozemku vo vlastníctve obce
- (3) Správca dane určuje, v súlade s ust. § 33 a § 36 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane:
- a) vo výške 0,20 eur za každý aj začatý m² a deň osobitne užívania verejného priestranstva na umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenie
 - b) vo výške 0,20 eur za každý aj začatý m² a deň osobitne užívania verejného priestranstva za umiestnenie stavebného zariadenia
 - c) vo výške 15,- EUR za miesto a každý začatý deň osobitne užívania verejného priestranstva za umiestnenia zariadenia cirkusu,
 - d) vo výške 3,5 za zariadenie a každý začatý deň osobitne užívania verejného priestranstva za kolotoč, lunapark a iné atrakcie
 - e) vo výške 0,20 eur za každý aj začatý m² a deň osobitne užívania verejného priestranstva za umiestnenie skládky materiálu
 - f) ak sa predaj tovaru alebo výrobkov uskutočňuje z motorového vozidla, potom daň sa stanovuje za miesto a deň takto:
 - a) u osobného auta bez prívesu 2,- EUR
 - b) u dodávkového auta a osobného auta s prívesom 3,- EUR
 - c) u nákladného auta/AVIA, Traktor, Liaz a pod. 5,-EUR
 - d) pravidelný predaj v pojazdných predajniach 0,- EUR

- (4) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva písomne správcovi dane najneskôr v deň, kedy sa užívanie verejného priestranstva začalo. V písomnom oznámení daňovník uvedie predpokladaný termín užívania (od – do) a plochu v m². Daňovník je povinný oznámiť správcovi dane skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu najneskôr do 3 dní odo dňa skončenia užívania verejného priestranstva.
- (5) Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane:
- a) Pre cirkevné, kultúrne a športové akcie usporiadané na verejnom priestranstve bez vstupného alebo akcie, ktorých výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely.

Článok IX

Daň za predajné automaty

- (1) Správca dane určuje, v súlade s ust. § 47 a § 51 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane za predajné automaty :
- a) vo výške 50,- eur za jeden predajný automat a kalendárny rok, obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru
 - b) vo výške 150,- eur za jeden predajný automat a kalendárny rok, obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje tabakové výrobky alebo alkoholické nápoje
 - c) vo výške 75,- eur za jeden predajný automat a kalendárny rok, obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru viac ako 10 druhov tovaru
 - d) vo výške 200,- eur za jeden predajný automat a kalendárny rok, obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru viac ako 10 druhov tovaru, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje tabakové výrobky alebo alkoholické nápoje
- (2) Na účely dane je daňovník povinný viesť preukaznú evidenciu na účely dane za predajné automaty, ktorá musí obsahovať :
- deň začatia prevádzkovania predajného automatu
 - deň ukončenia prevádzkovania predajného automatu
 - druh, typ a názov predajného automatu
 - výrobné číslo predajného automatu
 - obsah skladby ponúkaného tovaru do 10 druhov tovaru
 - obsah skladby ponúkaného tovaru nad 10 druhov tovaru
 - miesto umiestnenie predajného automatu
- (3) Správca dane určuje spôsob identifikácie predajných automatov: doklad výrobcu, ktorý identifikuje predajný automat.

Článok X

Daň za nevýherné hracie prístroje

(1) Správca dane určuje, v súlade s ust. § 55 a § 59 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane nasledovne:

a) 50,- eur za jeden nevýherný hrací prístroj na kalendárny rok

(2) Na účely dane z nevýherných hracích automatov je daňovník povinný viesť preukaznú evidenciu obsahujúcu nasledujúce údaje o každom hracom prístroji:

- deň začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja
- deň ukončenia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja
- druh, typ a názov nevýherného hracieho prístroja
- výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja
- miesto umiestnenia nevýherného hracieho prístroja

(3) Správca dane určuje spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov takto :
doklad výrobcu, ktorý identifikuje predajný automat.

ČASŤ TRETIA

Článok XI

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ SRAVEBNÉ ODPADY

(1) Ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak, poplatok platí poplatník podľa § 77 ods. 2 až 4 zákona o miestnych daniach.

(2) Poplatok za odpad od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:

- a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,
- b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ").

c) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie

d) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.

- (3) Sadzbu poplatku pre poplatníka podľa ods. 2 písm a) a b) za odpad určuje obec v súlade s ust. § 78 ods. 1 a § 83 zákona o miestnych daniach, nasledovne:
- a) vo výške 0,041096 EUR za osobu a kalendárny deň, t.j. ročný poplatok 15,- eur za osobu
 - b) vo výške 15,- eur ročne , na fyzickú osobu, ktorá je na území obce Vysoká nad Uhom oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosti na iný účel ako podnikanie.
 - c) ak je poplatníkom právnická osoba a podnikateľ fyzická osoba v závislosti od veľkosti zbernej nádoby nasledovne:
 - 1101.....50,- EUR/rok t.j. 0,4545 EUR/1
 - 1201.....55,- EUR/rok t.j. 0,4583 EUR/1
 - 240 1.....109,- EUR/rok t.j. 0,4542 EUR/1
 - 1100225,- EUR/rok t.j. 0,2045 EUR/1
 - d) Sadzba poplatku za m3 drobného stavebného odpadu bez škodlivín je 75,- EUR/t tj. 0,075 EUR/kg

- (3) Obec Vysoká nad Uhom v súlade s § 82 ods. 2 zákona o miestnych daniach poplatok zníži:
- a) o 50% , za osobu, ktorá je poplatníkom so statusom žiaka alebo študenta preukáže, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce a to podkladom: potvrdením o štúdiu školy mimo územia Slovenskej republiky.
 - b) o 50% na fyzickú osobu, ktorá sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo sa nezdržiavala na území obce z dôvodu výkonu zamestnania a to jedným z nasledovných podkladov:
 - potvrdenie o zamestnaní v danom zdaňovacom období s miestom výkonu práce poplatníka mimo územia obce
 - potvrdením o ubytovaní alebo dokladom o prechodnom pobyte mimo územia obce.
 - povolením k pobytu alebo vízom
 - Doklad o podnikaní fyzickej osoby mimo Slovenskej republiky doplnený čestným prehlásením o pobyte mimo územia Slovenskej republiky
Doklady musia byť preložené do slovenského jazyka, okrem dokladov, ktoré sú vystavené v českom jazyku.

- (4) Obec podľa § 82 ods. 1 zákona o miestnych daniach vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti, ktoré obec ustanovuje takto :

Spolu s oznámením zániku povinnosti platiť poplatok podaným v zmysle § 80 ods. 2 zákona o miestnych daniach predloží :

- a) v prípade, že fyzická osoba mala povinnosť platiť poplatok z dôvodu , že mala v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt: dokladom o zániku trvalého alebo prechodného pobytu
- b) v prípade, že fyzická osoba mala povinnosť platiť poplatok z dôvodu , že bola na území obce oprávnená užívať alebo užívala byt, nebytový priestor, pozemnú

- stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnuteľnosť"): dokladom o zániku práva užívať nehnuteľnosť na území obce napr. listom vlastníctva alebo dohodou o ukončení nájmu alebo výpoveďou z nájmu, dokladom o úmrtí.
- c) v prípade, že právnická osoba, mala povinnosť platiť poplatok z dôvodu, že bola oprávnená užívať alebo užívala nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie: dokladom o zániku právnickej osoby, dokladom o zániku práva užívať nehnuteľnosť napr. listom vlastníctva alebo dohodou o ukončení nájmu alebo výpoveďou z nájmu.
- d) v prípade, že podnikateľ, mal povinnosť platiť poplatok z dôvodu, že bol oprávnený užívať alebo užíval nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania: dokladom o zániku podnikateľa, dokladom o zániku práva užívať nehnuteľnosť napr. listom vlastníctva alebo dohodou o ukončení nájmu alebo výpoveďou z nájmu

ČASŤ ŠTVRTÁ SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Článok XIII Spoločné ustanovenia

- (1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce.
- (2) Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu miestnej dane a miestneho poplatku nemá hlavný kontrolór obce.

Článok XIV Záverčné ustanovenia

- (1) Pokiaľ toto všeobecne záväzne nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu miestnych daní, poplatkov a konania, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- (2) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Vysoká nad Uhom č. 4/2016 zo dňa 20.10.2016 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Vysoká nad Uhom a to vrátane všetkých jeho zmien a doplnkov.

(3) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo Vysoká nad Uhom

(4) Toto všeobecne záväzné nariadenie vrátane Dodatku č. 1 nadobúda účinnosť dňom 01.01.2022

Vo Vysokej nad Uhom dňa 30.12.2021

.....
starosta obce